



令和4年12月1日



## 枚方市との公民連携事業

### 「枚方市の空き家・空き地モデル事業」の取組み開始について

当金庫は平成28年4月に枚方市と包括連携契約を締結し地域活性化に取り組んでおり、近居住み換え促進事業「巡リズム®」の取組を行っております。「巡リズム®」は地域課題である空き家・空き地対策に行政や当金庫の連携事業先と協働して取組みをしています。当金庫は地域の方に住まいや暮らしのお困り事や将来構想を伺うことで、ご希望に応じて専門家に相談できる「WEB相談」で相続や税金・登記に関するお悩みの解決、また空き家の売却、修繕、取壊しや空き家の利活用については、当金庫の連携事業先(不動産取引・建築請負・介護施設)をご紹介します、お客様がお悩みを相談できる機会を創出しています。相談時には当金庫職員が同席することでより安心して相談できます。当金庫はこの「巡リズム®」の取組みを通じて地域活性化を目指しています。

#### <モデル事業連携>

##### ① 空き家の未然防止の探求—モデル事業—

- > 住まいや暮らしについてのご相談で、ご希望に応じて当金庫の連携事業者をご紹介します。
- > 枚方市内11店舗の活用、各営業部店や個人宅での専門家によるWEB相談のご提案

##### ② 空き家活用の利活用促進・起業支援—マッチング事業—

- > 必要資金の融資・経営相談・創業支援
  - > WEB相談を活用した専門家紹介
- その他、様々な取組を行う予定です。

枚方信用金庫と枚方市が連携を図り、明日の枚方をより良くするために全力を尽くします。

高齢に入りたい  
家族世帯を考えている  
相続で悩んでいる

売却したい  
リフォームしたい  
解体したい  
転居したい

利活用、ご相談、専門家の紹介、各種ローン  
ご所有の固定資産について  
(枚方信用金庫地方創生推進部)  
Tel: 0120-889-200

枚方信用金庫 × 枚方市

住まいのお困り事  
私たちに相談ください

相続で悩んでいる  
総持管理がわからない  
活用を提案してほしい

近隣の空き地・空き家にお困りの方  
ご所有の空き地・空き家にお悩みの方  
総合相談ダイヤル  
(枚方市住宅まちづくり課)  
Tel: 072-841-1478  
Mail: jumachi@city.hirakata.osaka.jp

枚方信用金庫は枚方市と連携して『住まい』『暮らし』のお困り事の相談を受付しております!

枚方信用金庫とお取引が無くてもご利用できます。

オンラインで相談も  
初回30分  
無料  
※お申し込み

タブレット導入!  
ご自宅・職場へ、  
気軽にWEB相談  
申し込み、お申し込み  
お申し込み

ご相談の流れ

お客様の  
ご要望

ひらしんが  
つなぐ・つなげる・つながる

連携  
機関

- まずは、ひらしん職員とお話  
●ご自宅、もしくはお近くの店舗にて、お困り事やご要望についてじっくりお話しします
- 連携機関への紹介依頼書を送る  
●ご希望の紹介先が複数あります。●ご希望の紹介先が複数あります
- ご希望の業者・事業所と面談・相談  
●ひらしんが出席することも可能ですので、安心してご相談ください
- ご意向に沿った連携先と契約  
●お家様の都合が最優先

<ご紹介できる連携機関一覧>

- ・弁護士・税理士・司法書士・行政書士など
- ・不動産業者(不動産の売買)
- ・建築業者(自宅のリフォームや修繕)
- ・介護施設の紹介業者(介護施設を探すなら)
- ・自宅のホームセキュリティー(防犯SOS)

ご相談お待ちしております



枚方市  
Hirakata City

枚方市ホームページ：  
<https://www.city.hirakata.osaka.jp/>

本件に関するお問い合わせ  
枚方信用金庫 地方創生推進部  
担当：猪飼  
TEL：072-841-1191