

融資関連手数料改定のお知らせ

平素は、枚方信用金庫をご利用いただきまして、誠にありがとうございます。
依然新型コロナウイルス感染症の影響で大変な時期ではありますが、融資関連
手数料の改定を令和4年1月4日に実施させていただくことになりました。

今回改定する手数料は、不動産担保事務に関する手数料であり、事務コストを
考慮して一部の手数料の引き上げを行います。

なお感染症の影響による融資関係の手数料につきましては、変更ございません。
みなさまのご理解を賜りますようお願い申し上げます。

<改定後>

「不動産担保事務取扱手数料」

(円)

種類	区分	手数料	
設 定	(根) 抵当権新規設定	55,000	
	共同担保設定 ※異なる物件(団)に共同担保設定する場合 の追加手数料(1件追加毎)	11,000	
	追加担保設定 ※異なる物件(団)に追加設定する場合の追 加手数料(1件追加毎)	11,000	
変更	極度額・順位・債務者の変更、第三者譲渡 等	11,000	
調 査 費	上記の不動産担保の設定・変更及 び商品物件貸出の期限延長時に担 保物件の現地調査を伴う場合は別 途調査手数料が必要です。	営業区域内	11,000
		近郊	22,000
		近郊外	33,000
		近畿2府4県外	実費相当分を加算
		収益物件加算(1億円未満)	22,000
		収益物件加算(1億円以上)	55,000
		区分所有建物加算	11,000
抹 消	抹消	抹消委任状作成毎	11,000
		10筆以上の場合は加算	5,500
承諾	各種承諾書等の発行 1枚毎	11,000	