

目的ローン（リフォームプラン）

（平成30年2月19日現在）

商 品 名	目的ローン（リフォームプラン）	
保 証 会 社	株式会社オリエントコーポレーション	
対 象 者	申込時満20歳以上、完済時満81歳未満の安定した収入のある個人のお客様	
資 金 使 途	オール電化・ガス化住宅・太陽光発電システム・環境保全・省エネ・断熱改修・バリアフリー等の資金、その他リフォーム全般 他金融機関のリフォーム資金に関するローンの借換資金（直近6ヶ月間以内に延滞のない場合に限ります。） 但し、対象物件は原則として自己居住用で本人または同居家族の所有建物とします。	
融 資 形 式	証書貸付	
融 資 金 額	債務者1人について10万円以上1,000万円以下（1万円単位） ※借換の場合は借換対象ローンの残高以内とします。 ※Web仮審査申込の場合は500万円が上限となります。	
返 済 方 法	返済期間：元利均等毎月返済、または元利均等毎月返済とボーナス返済併用のいずれかとします。但し、ボーナス返済の元金合計は融資金額の50%以内（1万円単位）とします。 返済日：7日、17日、27日のいずれかをご返済日としてご指定いただきます。	
融 資 利 率	融資実行日現在のみずほ銀行長期プライムレート（長プラ）を基準として「長プラ+1.0%」（変動金利・随時変動）	
保 証 料 （一括先払い）	お客様にご負担いただきます。（融資実行時、一括前払い） 保証料率は保証会社の審査基準により3段階で決定いたします。 ・1stレート：0.95% ・2ndレート：1.30% ・3rdレート：1.60%	
融 資 期 間	6ヶ月以上15年以内（6ヶ月単位） 据置期間なし 但し、借換の場合は借換対象ローンの残存期間内とします。	
担 保 ・ 保 証 人	・担保不要 ・連帯保証人は原則として不要ですが、保証会社の保証条件により連帯保証人が必要となる場合がございます。	
必要書類	本人確認資料	運転免許証・パスポート等
	資金使途確認資料	発行後3ヶ月以内の建物の不動産謄本（登記事項証明書）の写し※ 工事見積書または工事請負契約書と完工確認書の写し ※固定資産税納付書の写しを代用することもできます。
	所得証明書類	1回の申込金額が300万円超の場合に必要となります。（直近1年分） ・給与所得者：「源泉徴収票」または「住民税決定通知書」等の公的証明書 ・個人事業者：「納税証明書その2」または「税務署受領印のある確定申告書」
	その他	保証会社が工事前及び工事後の写真を求める場合がございます。
振 込 指 定	融資金は、資金使途証明書に記載された口座へお客様の口座を經由して振込していただきます。	
そ の 他	お申し込みの際しましては保証会社の審査がございます。 結果によっては、ご希望にそえない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 その他商品内容の詳細等につきましては、当金庫本支店にお問い合わせください。	