

(単位：円)

【住宅ローン事務取扱手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|------------|--------|
| ローン事務取扱手数料 | 22,000 |

【住宅ローン不動産担保調査手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|------------|--------|
| 不動産担保調査手数料 | 33,000 |

【住宅ローン繰上返済手数料】

| 区 分 | 手 数 料 | |
|------|-----------------|--------|
| 全額繰上 | 融資実行日から3年以内 | 11,000 |
| | 融資実行日から3年超5年以内 | 7,700 |
| | 融資実行日から5年超7年以内 | 5,500 |
| | 融資実行日から7年超10年以内 | 3,300 |
| | 融資実行日から10年超 | 0 |
| 一部繰上 | 返済額を変えずに期間短縮 | 3,300 |
| | 弁済期間内で返済額を減額 | 5,500 |

【住宅ローン返済方法変更事務手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|-------------|-------|
| 返済方法変更事務手数料 | 5,500 |

【住宅ローン金利条件変更手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|--|--------|
| 固定金利型（3年型・10年型）において固定期間終了時に他の期間の固定金利型または変動金利型に変更する場合 | 5,500 |
| 変動金利型から固定金利型へ変更する場合 | 33,000 |

【住宅ローン以外の融資の返済条件変更】

| 区 分 | 手 数 料 | |
|------|--------------------------|--------|
| 全額繰上 | 融資実行日から3年以内かつ残高3百万円以上 | 11,000 |
| | 融資実行日から3年超5年以内かつ残高3百万円以上 | 7,700 |
| | 融資実行日から5年超7年以内かつ残高3百万円以上 | 5,500 |
| | 融資実行日から7年超または残存期間が2年以内 | 0 |
| 一部繰上 | 返済額を変えずに期間短縮 | 3,300 |
| | 弁済期間内で返済額を減額 | 5,500 |
| 条件変更 | 保証協会保証付融資 | 5,500 |
| | 一般融資 | 11,000 |
| | 複数口座を同時に条件変更する場合は2口目から | 2,200 |

※繰上返済の手数料は当初貸付期間が5年以上、かつ割賦分割返済の融資が対象となります。

※条件変更手数料は保証会社に対する手数料が発生する場合は不要となります。

【期限前弁済手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|-------------------|---------------------------------|
| 期限前全額弁済および期限前一部弁済 | 「期限前弁済に関する特約書」に定められた手数料をいただきます。 |

※「期限前弁済に関する特約書」を締結されたお客さまが対象となります。

【ローンカード】

| 区 分 | 手 数 料 |
|--------|-------|
| 再発行手数料 | 1,100 |

【割引手形取立手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|------------|-------|
| 電子交換（全国一律） | 660 |

【借換住宅ローン融資取組手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|---------|--------|
| 融資取組手数料 | 11,000 |

【アパート・マンションローン担保調査手数料】

| 区 分 | 手 数 料 |
|---------|--------|
| 担保調査手数料 | 33,000 |

【事業性融資事務手数料】

| 区 分 | 内 容 | 手 数 料 |
|-------|-----------------------------|--------|
| 事務手数料 | 創業支援「アシスト」 対応型融資 | 11,000 |
| | 地域密着中小・零細 企業対応型融資「フレッチェ」 | 11,000 |
| | 小口事業性融資「やる気満々」 | 5,500 |
| | その他事業性融資1千万円超※ | 11,000 |
| | その他事業性融資1千万円以下※ | 5,500 |

※不動産担保事務取扱手数料が発生するもの及び保証協会の制度融資は除きます。

【不動産担保事務取扱手数料】

| 種 類 | 区 域 | 手 数 料 | |
|----------|---|----------------------|----------|
| 設 定 | (根)抵当権新規設定 | 55,000 | |
| | 共同担保設定（1件追加毎） | 11,000 | |
| | 追加担保設定（1件追加毎） | 11,000 | |
| 変 更 | 極度額・順位・債務者の変更、第三者譲渡等 | 11,000 | |
| 調 査 費 | 上記の不動産担保の設定、変更及び商品物件貸出の期限延長時に担保物件の現地調査を伴う場合は、別途調査費が必要です。 <営業区域内の区分> 近隣：北河内7市及び東大阪市、八幡市、大阪市の城東区、鶴見区、旭区、都島区 周辺：上記以外の営業区域 | 営業区域内（近隣） | 11,000 |
| | | 営業区域内（周辺） | 22,000 |
| | | 近郊 | 33,000 |
| | | 近郊外 | 55,000 |
| | | 近畿2府4県外 | 実費相当分を加算 |
| | | 収益物件加算（1億円未満） | 33,000 |
| | | 収益物件加算（1億円以上） | 110,000 |
| 区分所有建物加算 | 11,000 | | |
| 抹 消 | 抹消委任状作成（1枚毎） | 11,000 | |
| | | 10筆以上の抹消をする場合（1枚毎加算） | 5,500 |

【その他】

| 区 分 | 手 数 料 |
|----------|--------|
| 各種承諾書等発行 | 11,000 |

(注意事項)
融資商品に関しましては、上記手数料のほか保証会社に対する事務取扱手数料等が必要となる場合がございます。